



**TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/4768-2**

16.06.2025

<b>Projekti nimetus</b>	Ehitusprojekt korterelamu-ärihoone rekonstrueerimiseks
<b>Aadress</b>	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Liivalaia tn 30
<b>Staadium</b>	Põhiprojekt
<b>Tellija nimetus ja aadress</b>	Tallinn, Liivalaia tn 30 korteriühistu, reg. nr 80150251, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Liivalaia tn 30
<b>Andmed projekterija kohta</b>	BST Projekt OÜ, reg. nr 14122439, Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Lembitu tn 1e, 50406
<b>Projekti saabumise kuupäev ja reg. nr</b>	09.06.2025, nr 9.3-1/25/4768-1

**Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:**

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule” (edaspidi määrus nr 131)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard EVS 906:2018)
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

**Terviseohutuse hinnang:**

Ehitusprojekt korterelamu-ärihoone rekonstrueerimiseks (Liivalaia tn 30, Tallinn) koolieelse lasteasutuse osas on läbi vaadatud ning juhime tähelepanu, et ventilatsiooniprojekti seletuskirja punkti 1.4 kohaselt on söögituppa antava välisõhu koguse alus **3 l/s m<sup>2</sup>**. Määrus nr 131 § 9 lg 2 näeb ette, et lasteruumides värske õhuvoolu hulga hindamisel on soovitatav arvestada standardi EVS 906:2018 nõuetega. Nimetatud standard näeb haridusasutuse söögisaalis ette õhuvahetust: välisõhk 6 l/(s in) või **5 l/(s m<sup>2</sup>)** ning väljatõmme 6 l/(s in) või 5 l/(s m<sup>2</sup>).

(allkirjastatud digitaalselt)

Eva Puhm  
vaneminspektor  
Põhja regionaalosakond

5594 3258 eva.puhm@terviseamet.ee